

ZARZĄDZENIE Nr .0050/20.0/2024

PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

z dnia .....3..kwietnia...2024r...

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Rzeszowie przy ul. Ciepłowniczej, przeznaczonych do użyczenia na okres 20 lat, na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Rzeszowie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje

§ 1

Przeznaczam do użyczenia na okres 20 lat, na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Rzeszowie, nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Plac Ofiar Getta 3, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

Konrad Fijolek

## WYKAZ

**nieruchomości położonych w Rzeszowie przy ul. Ciepłowniczej, przeznaczonych do użyczenia na okres 20 lat, na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Rzeszowie.**

– **oznaczenie nieruchomości wg katastru:**

263 o pow. 0,0470 ha, 265 o pow. 0,0815 ha, 266 o pow. 0,0658 ha, 267 o pow. 0,1363 ha, 268 o pow. 0,1387 ha, 815 o pow. 0,1361 ha, 818 o pow. 0,2698 ha, 821 o pow. 0,1193 ha, 824 o pow. 0,2428 ha, 827 o pow. 0,2969 ha,, 831 o pow. 0,1229 ha, 845 o pow. 0,0239 ha, 846 o pow. 0,0116 ha, 847 o pow. 0,0654 ha, 848 o pow. 0,0332 ha, 849 o pow. 0,0669 ha, 850 o pow. 0,0124 ha, 851 o pow. 0,0074 ha, 853 o pow. 0,0104 ha, 855 o pow. 0,0023 ha, obr. 217 Rzeszów

– Pobitno.

– **oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:**

Kw. RZ1Z/00026486/4 dz. 263 obr. 217,

Kw. RZ1Z/00030382/6 dz. 4/1 obr. 12 (obecnie dz. 265 obr. 217),

Kw. RZ1Z/00034703/1 dz. 266, 267 obr. 217,

Kw. RZ1Z/00008680/2 dz. 268 obr. 217,

Kw. RZ1Z/00034428/9 dz. 815, 847, 849 obr. 217,

Kw. RZ1Z/00005817/1 dz. 6/4 obr. 23 (obecnie dz. 818 obr. 217),

Kw. RZ1Z/00035911/9 dz. 821 obr. 217,

Kw. RZ1Z/00034063/2 dz. 4/4 obr. 23 (obecnie dz. 824 obr. 217),

Kw. RZ1Z/00078637/7 dz. 827 obr. 217,

Kw. RZ1Z/00011848/2 dz. 831 obr. 217,

Kw. RZ1Z/00005308/0 dz. 845, 848 obr. 217,

Kw. RZ1Z/00014269/0 dz. 24/3 obr. 23 (obecnie 846 obr. 217),

Kw. RZ1Z/00031148/1 z. 18/3 obr. 23 (obecnie 850 obr. 217), 16/3 obr. 23 (obecnie 851 obr. 217), 14/3 obr. 23 (853 obr. 217), 13/4 obr. 23 (obecnie 855 obr. 217).

- **powierzchnia zbywanych nieruchomości:** 1,8906 ha,
- **opis nieruchomości:** nieruchomości położone w północnej części Rzeszowa, przy ul. Ciepłowniczej, w sąsiedztwie nieruchomości niezabudowanych,
- **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** przedmiotowe nieruchomości zgodnie Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Nr 136/7/2006 dla terenów przemysłowych w dzielnicy Załęże w Rzeszowie (uchwalonym przez Radę Miasta Rzeszowa Uchwałą nr V/80/2011 z dnia 25.01.2011 r. ogłoszonym w Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z dnia 3 marca 2011 r. poz. 518), przeznaczone są pod tereny zieleni naturalnej,
- **termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy,
- **cena nieruchomości** nie dotyczy,
- **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy,
- **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy,
- **terminy wnoszenia opłat:** nie dotyczy,
- **zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy,
- **informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę, lub użyczenie:** nieruchomości przeznaczone są do użyczenia na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Rzeszowie
- **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami:** nie dotyczy,

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

Konrad Fijołek